



Phone : 0487 2558864
2555770
2556349
2555212
2558863
Fax :

The Guruvayur Co-operative Urban Bank Ltd.,

NO. F 1652

H.O. GURUVAYUR

Ref.

Date MB-M-806.....

ഗുരുവായൂർ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്

നംബർ. എഫ്. 1652. ഹെഡ് ഓഫീസ് ഗുരുവായൂർ.

ഫോൺ നമ്പർ : 2558864, 2555212, 2555770

ലേല വിൽപന നോട്ടീസ് (NOTICE FOR SALE)

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസെറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് ആക്ട് 2002 ന്റെ റൂൾ 8(6) & 9 പ്രകാരം ബാങ്കിൽ പണയപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ ലേല വിൽപന നോട്ടീസ്.

വായ്പക്കാരായ

- 1) ശ്രീമതി. നയനതാര, W/o വിജയരാജൻ, ഊട്ടുമാത്തിൽ ,നെന്മിനി .
- 2) ശ്രീ.ഷൈജു റോഷൻ, S/o വിജയരാജൻ, ഊട്ടുമാത്തിൽ ,നെന്മിനി.
- 3) ശ്രീമതി.ഷീജരശ്മി സമീർ, D/o വിജയരാജൻ, പണിക്കവീട്ടിൽ ,കുന്നമുച്ചി

എന്നിവരിൽനിന്നും. ഗുരുവായൂർ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് മെയിൻ ശാഖയിലേക്ക് 16.09.2022 വരെ ഈടായി കിട്ടുവാനുള്ള തുക 68,82,841.74 /- (അറുപത്തി എട്ട് ലക്ഷത്തി എൺപത്തിരണ്ടായിരത്തി എണ്ണൂറ്റി നാല്പ്പത്തി ഒന്ന് രൂപ എഴുപത്തിനാല് പൈസ മാത്രം) (Secured Debt) കൂടാതെ അതിനുശേഷമുണ്ടാകുന്ന പലിശയും മറ്റുചിലവുകൾക്കും ലീഗൽ ചാർജ്ജുകൾക്കും, വേണ്ടി ബാങ്കിൽ പണയപ്പെടുത്തിയ/ ചാർജ്ജുള്ളതുമായ വസ്തു സെക്യൂരിറ്റി ക്രെഡിറ്ററായ ഗുരുവായൂർ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്കിന്റെ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ കൈവശപ്പെടുത്തിയതാകുന്നു. സ്ഥാവര വസ്തു,വസ്തുവിന്റെ നിലവിലുള്ള സ്ഥിതിയിൽ അതായത് "എവിടെയാണോ " "എങ്ങനെയാണോ" " ഏതൊ കൈയാണോ " എന്ന അടിസ്ഥാനത്തിൽ 26.10.2022 തീയതി (ബുധൻ) പകൽ 11 മണിക്ക് ബാങ്കിന്റെ ഹെഡ് ഓഫീസിൽ വെച്ച് SARFAESI ACT 13 വകുപ്പ് 8(5)(a) ചട്ടപ്രകാരം കാര്യക്ഷമതകൾ സ്വീകരിച്ച് വസ്തു വിൽപന നടത്തുന്ന വിവരം വായ്പക്കാരെയും പൊതുജനങ്ങളെയും അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു.





Phone : 0487 2558864
2555770
2556349
2555212
2558863
Fax :

The Guruvayur Co-operative Urban Bank Ltd.,

NO. F 1652
H.O. GURUVAYUR

Ref.

Date

അന്നേ ദിവസം(26/10/2022) കാലത്ത് 9.30 മുതൽ 11 മണിവരെ ക്വട്ടേഷൻ സ്വീകരിക്കുന്നതും 11.30 ന് തുറന്ന് വിൽപ്പന ഉറപ്പിക്കുന്നതുമാണ്. വസ്തുവിന്റെ തറവിലെ രൂപ 84,92,750 / (എൺപത്തിനാല് ലക്ഷത്തി തൊണ്ണൂറ്റി രണ്ടായിരത്തി എഴുന്ന് അമ്പത് രൂപ) നിരതദ്രവ്യ തുക രൂപ 4,50,000 /- (നാല് ലക്ഷത്തി അമ്പതിനായിരം രൂപ) കോട്ട് ചെയ്യേണ്ട ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ സംവരണ വില (Reserve Price) 70,00,000 /-(ഏഴുപത് ലക്ഷം രൂപയും) ആകുന്നു . നിരതദ്രവ്യ തുക 25/10/2022 -ാം തീയതി വൈകിട്ട് 4 മണിക്ക് മുമ്പായി അടക്കേണ്ടതാകുന്നു.

വസ്തുവിന്റെ വിശദവിവരങ്ങൾ : (കടബാധ്യതയുണ്ടെങ്കിൽ അതുൾപ്പെടെ) തൃശ്ശൂർ ജില്ലാ ചാവക്കാട് താലൂക്ക് തൈക്കാട് വില്ലേജ് സർവ്വേ നമ്പർ 98/1, 98/2 -ൽ ഫ്ലറ്റ് 12.87 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള 2260 സ്ക്വയർ ഫീറ്റ് പ്ലാന്റ് ഏരിയോടുകൂടിയ വീടും മറ്റ് ചുമയങ്ങളും കൂടിയാകുന്നു. 2021/1986 നമ്പർ ഭാഗപത്ര ആധാരപ്രകാരം അതിരുകളായി

- കിഴക്ക് - പൊതുവഴി & പ്രഭാകരൻ കൈവശം വസ്തു,
- തെക്ക് - ഉരുട്ടുമാറ്റത്തിൽ പ്രഭാകരൻ കൈവശം വസ്തു,
- പടിഞ്ഞാറ് - ടോട്ട് സുജിത്ത് കൈവശം വസ്തു,
- വടക്ക് - റോഡ്,

വിൽപ്പനയെക്കുറിച്ചുള്ള വിശദമായ നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും ഗുരുവായൂർ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്കിന്റെ ഹെഡ്ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടേണ്ടതാണ്.

ഇ.മെയിൽ : ho@gcubguruvayur.com , ഫോൺ നമ്പർ : 0487- 2558864, 2556212, 2556770

ഗുരുവായൂർ

23/09/2022



(ഒപ്പ്)

അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ
ഗുരുവായൂർ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക്
Authorised Officer
Guruvayur Co-operative
Urban Bank Ltd. Head Office